

VIRU-NIGULA VALLAVALITSUS
DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS

Esitatud . . a.

1. Andmed taotleja kohta

- ☐ Eraisik
☐ Juriidiline isik

Taotleja nimi:

Aadress:

Isikukood/äriregistrikood:

Kontakttelefon, e-post:

Volitatud esindaja nimi ja kontaktid *(kohustuslik juriidilise isiku puhul):*

2. Andmed planeeritava maa-ala kohta

- ☐ Üldplaneeringut muudev detailplaneering
☐ Üldplaneeringu kohane detailplaneering

(kruntide aadressid, katastritunnused, kruntide suurused, sihtotstarbed, olemasolevad hooned jms)

3. Detailplaneeringu koostamise eesmärk

(hoonete arv, taotletav korruselisus, maa-ala kruntideks jaotamine, kruntide arv, sihtotstarbe muutmine, tehnorajatiste ja –võrkude planeerimine, servituutide vajaduse määramine, haljastuse ja heakorra põhimõtete määramine, lammutatavad hooned, rekonstrueeritavad hooned, üldplaneeringu muutmine, keskkonnamõjude hindamise läbiviimise vajadus, muu)

4. Maa-ala tehnovarustus

kommunikatsioon	puudub	olemasolev	planeeritav	vajadusel suurendamine
elektrivarustus	☐	☐	☐	☐
veevarustus	☐	☐	☐	☐
kanalisatsioon	☐	☐	☐	☐
soojavarustus	☐	☐	☐	☐
sidevarustus	☐	☐	☐	☐

(märke ristiga õigesse lahtrisse)

5. Teede ja juurdepääsude olemasolu

(näidata või kirjeldada juurdepääs planeeringualale, märkida juurdepääsude/uute teede rajamise vajadus ja kirjeldus)

6. Taotluse lisad

- ☐ Planeeringulahenduse eskiis või illustreeriv lahendus *(kohustuslik)*
- ☐ Asukohaskeem *(vajadusel)*
- ☐ Planeeringulahenduse elluviimisega kaasnevate mõjude kirjeldus *(vajadusel)*
- ☐ Keskkonnamõjude eelhindang *(kohustuslik üldplaneeringut muutva detailplaneeringu algatamise taotluse korral)*
- ☐ Volitatud isiku puhul volitus
- ☐ Muud *(kirjeldada täpsemalt)*

7. Käesoleva taotluse esitamisega võtab taotleja teadmiseks:

Vastavalt planeerimisseaduse § 130 lõikele 1 võib taotlejal olla vajalik sõlmida Viru-Nigula vallavalitsusega haldusleping detailplaneeringu koostamise või koostamise tellimise, sh finantseerimise üleandmise kohta.

Vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2 sõlmitakse detailplaneeringu algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga ja Viru-Nigula valla vahel leping detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud teede ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste välja ehitamiseks.

Juhul, kui Viru-Nigula vald ja detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga kokkulepet ei saavutata ning vallal puuduvad võimalused planeerimisseaduse §-st 131 tulenevate kohustuste täitmiseks, on vallal õigus jätta detailplaneering algatamata, vastuvõtmata või kehtestamata.

8. Taotleja vastutab esitatud andmete ja dokumentide õigsuse eest

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik:

(nimi trükitähtedega, juriidilise isiku puhul nimi ja esindaja nimi)

(kuupäev)

(allkiri)