

Tehniline kirjeldus

Hanke nimetus: Viru-Nigula valla hoonete osalised remont- ja ehitustööd
Hankija: Viru-Nigula Vallavalitsus

1. HANKE TEHNILISE KIRJELDUSE EESMÄRK

Käesoleva hanke tehniline kirjeldus on koostatud eesmärgiga määrata Viru-Nigula vallamaja (aadress Kirikaia 2, Viru-Nigula alevik) ja Vasta Kooli (aadress Vasta mõis, Vasta küla, Viru-Nigula vald) hoonete remont- ja ehitustööde teostamise põhimõtted. Käesolevas tehnilises kirjelduses on kirjeldatud Hankija soove ja tingimusi, mida Hankija oskab käesolevaga esitada ja/või tingimused, millele Hankija pöörab erilist tähelepanu. Seega tuleb Pakkujal töömahu määramisel lähtuda hankedokumentidest ja selle lisadest kui tervikust.

2. HANKIJA EESMÄRK

Hankija eesmärgiks on Viru-Nigula vallamaja WC-de remondi- ja siseviimistlustööd ning Vasta Kooli peamaja siseviimistluse maalritööd vastavalt asjakohastele õigusaktide ja dokumentide nõuetele.

3. OBJEKTIL TEOSTATAVATE TÖÖDE KIRJELDUS

Tööde teostamise üldtingimused

1. Enne tööde algust koostada tööde tegevuskava.
2. Tööde teostamise aeg on tööpäevadel kella 8.00 kuni 17.00, kokkuleppel Hankijaga ka muul ajal.
3. Ehitusprahi likvideerimine ja korrahoidmine ehitustööde ajal on Pakkuja kohustus.

Teostatavate tööde üldselgitus (Vasta Kool)

1. Peamaja ruumide nr 4, 9, 16, 21 seinte pahtli- ja krohviparandused ja värvimistööd;

Teostatavate tööde üldselgitus (Viru-Nigula vallamaja)

1. II korruse WC remonttööd

- 1.1. vaheseina lammutamine;
- 1.2. olemasolevate põranda- ja seinaplaatide eemaldamine;
- 1.3. torustike, valamude, WC-poti ja valgustite demontaaž;
- 1.4. kipslae ehitus (karkassil) koos viimistlusega;
- 1.5. seinte katmine kipsplaadiga koos viimistlusega;
- 1.6. kipsseinte osaline plaatimine;
- 1.7. põranda plaatimine koos eeltööga;
- 1.8. WC ukse vahetus (ukse mõõt 900x2100);
- 1.9. uue valamude, WC-poti ja torustiku paigaldamine;
- 1.10. uute süvistatavate LED valgustite paigaldus.

2. I korruse WC remonttööd

- 2.1. põrandaplaatide eemaldamine;
- 2.2. torustike, valamude, WC-poti, valgustite demontaaž;
- 2.3. kipskarkasslae ehitus;
- 2.4. seinte katmine kipsplaadiga koos viimistlusega;
- 2.5. seinte osaline plaatimine;
- 2.6. WC uste vahetus (mõõt 900x2100);
- 2.7. põranda plaatimine;
- 2.8. uute süvistatavate LED valgustite paigaldamine;
- 2.9. valamude, torustike ja WC-poti paigaldamine;

3. I korruse remonttööd

- 3.1. paneellae krohviparandused ja viimistlus;
- 3.2. seinte krohviparandus ja viimistlus;
- 3.3. torustike ja valamude demontaaž
- 3.4. uste, s.h ühe helikindla ukse vahetus (uste mõõdud 900 x2100);
- 3.5. põranda katmine laminaatparketiga;
- 3.6. põrandaliistude paigaldus;
- 3.7. uute pinnapealsete LED valgustite paigaldus;
- 3.8. uue torustiku ja valamude paigaldus;

4. I korruse fuajee remont- ja ehitustööd

- 4.1. kergvaheseina ehitus; mõlemalt poolt kaetuna kipsplaadiga, karkass täita villaga; seina viimistlus;
- 4.2. uue valgustuskaabli paigaldamine;
- 4.3. vaheseina ukse paigaldus (mõõt 900x2100);
- 4.4. paneellae krohviparandused ja värvimine;
- 4.5. seinte krohviparandused ja viimistlus;
- 4.6. pinnapealsete LED valgustite paigaldus;
- 4.7. olemasolevate pinnapealse kaabelduse karbikusse paigaldamine;

Juhime tähelepanu asjaolule, et elektrikaabeldust ei vahetata. Valgusteid valides tuleb arvestada, et olemasoleval kaabeldusel puudub maandus.

Tööde orienteeruvad mahud on toodud tööde mahtude tabelis.

NB! Soovitame tungivalt tutvuda objektidega kohapeal. Kontaktisik Guido Reimer, tel 53412834, e-post guido.reimer@viru-nigula.ee.

TÖÖDE TEOSTAMISE ALUSDOKUMENDID

Hankija eesmärgi saavutamiseks teostatavate tööde aluseks on Eesti Vabariigis kehtivad õigusaktid ja normatiivid ning kõikides asjakohastes dokumentides nimetatud nõuded ja dokumentatsioon.

PAKKUMUSE MAKSUMUS JA SELLEGA SEONDUV

Eduka pakkuja poolt esitatud hanke pakkumuse maksumus, mille kohaselt sõlmitakse ehitustööde töövõtuleping on lõplik ja kehtiv kogu hanke teostamise aja jooksul ning korrigeerimisele ei kuulu, välja arvatud Eesti Vabariigi seadustega sätestatud juhtudel. Kõik pakkuja vead, esitatud pakkumuse maksumuses arvestamata jäänud tööd ja kulutused on pakkuja risk ja hankija poolt täiendavalt ei kompenseerita.